

PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT  
MAS GIRI WANGI  
Jl. Udayana, Blahbatuh, Gianyar Telp/Fax : (0361) 942212/948892  
e-mail : masgiriwangi.bpr@gmail.com

---



LAPORAN TAHUNAN  
TAHUN 2018

LAPORAN TAHUNAN TAHUN 2018  
PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT  
MAS GIRI WANGI

Berdasarkan hasil audit secara umum dari Kantor Akuntan Publik AMACHI, ARIFIN, MARDANI dan MULIADI dapat kami gambarkan perkembangan usaha PT. BPR. Mas Giri Wangi dalam tahun 2018 sebagai berikut :

1. Pendirian dan informasi umum

PT. BPR. Mas Giri Wangi yang berlokasi di Jalan Udayana Blahbatuh Gianyar (yang selanjutnya disebut Bank) didirikan berdasarkan akta notaris nomor 29 tanggal 04 Nopember 1991 yang dibuat dihadapan Notaris I Made Puryatma Sarjana Hukum, Nataris di Denpasar dan telah mendapatkan pengesahan dari Departemen Kehakiman Republik Indonesia dengan surat Keputusan nomor : C2-2756.HT.01.01.th 92 tanggal 14 April 1992. Anggaran dasar bank telah beberapa kali mengalami perubahan, dan yang terakhir Akta No. 10 tanggal 13 September 2018 oleh Notaris Danik Murdaningrum, SH M.Kn di Denpasar yaitu mengenai perubahan Kepemilikan saham perseroan dan telah mendapatkan pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No. AHU-AH.01.03-0242480 tanggal 14 September 2018

Maksud dan tujuan dari pendirian bank adalah untuk menjalankan usaha-usaha dalam bidang Bank Perkreditan Rakyat, sedangkan untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut bank dapat melaksanakan kegiatan usaha sebagai berikut :

- a. Menghimpun dana dari masyarakat dalam bentuk deposito dan tabungan
- b. Memberikan kredit bagi pengusaha kecil dan/atau masyarakat pedesaan.

Sebagai badan usaha yang bergerak dibidang Bank perkreditan rakyat secara legalitas telah dilengkapi dengan ijin-ijin yang dimiliki perusahaan sebagai berikut :

1. Persetujuan prinsip Pendirian BPR dari Menteri Keuangan Nomor : S-1502/MK.13/1991 tanggal 12 September 1991
2. Izin usaha Bank Perkreditan Rakyat dari Menteri Keuangan Nomor KEP-185/KM.13/1992 tanggal 1 Juli 1992
3. Tanda Daftar Perusahaan nomor : 220616400035 dari Pemerintah Kabupaten Gianyar Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu tanggal 11 Mei 2018
4. Tanda Daftar Ulang Izin tempat usaha (SIUP) dari Pemerintah Kabupaten Gianyar Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu No. 503/054/SKP/DPM PTSP/2018 tanggal 17 April 2018
5. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) nomor : 01.512.374.8-907.000 dari Kementerian Keuangan Republik Indonesia Direktorat Jenderal Pajak.
6. Izin Undang-Undang Gangguan (HO) nomor : 658/033/SKP/BPPT/2013 dari Badan Pelayanan Perizinan Terpadu Pemerintah Kabupaten Gianyar tanggal 14 Pebruari 2013

## 2. Susunan Pengurus

Susunan pengurus PT. BPR. Mas Giri Wangi berdasarkan akta No. 20 tanggal 24 Januari 2018 yang dibuat dihadapan Notaris Danik Murdaningrum, SH. M.Kn Notaris di Denpasar dan telah mendapatkan pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor : AHU-AH.01.03-0035672 tanggal 25 Januari 2018 dengan susunan sebagai berikut :

### 2.1. Susunan Dewan Komisaris

- 2.1.1. Nama : I Wayan Alit Wardana, SE  
Tempat/Tgl. Lahir : Anggasari, 19 Desember 1981  
Jabatan : Komisaris Utama  
Pendidikan : S1  
Alamat : Perum Graha Asri Persada Blok A.17 Tabanan  
Pengalaman Kerja :  
1. Jabatan AO di PT. Bank Sinar Harapan Bali  
2. Jabatan Kepala Kantor Kas PT. Bank Sinar Harapan Bali  
3. Jabatan Koordinator operasional di PT. BPR. Jero Anom
- 2.1.2. Nama : Vemila Widyaparistina, SH  
Tempat/Tgl.lahir : Jakarta, 14 Maret 1983  
Jabatan : Komisaris  
Pendidikan : S1  
Alamat : Jl. Sekarsari No. 33 Denpasar  
Pengalaman kerja :  
1. Jabatan Kredit operasional di PT. Bank Sinar Harapan Bali

### 2.2. Susunan Anggota Direksi

- 2.2.1. Nama : I Wayan Suwasta, SE  
Tempat/Tgl. Lahir : Mambal, 11 Nopember 1961  
Jabatan : Direktur Utama  
Pendidikan : S1  
Alamat : Br. Mambal Kajanan, Mambal, Abiansemal, Badung  
Pengalaman Kerja :  
1. Jabatan Kepala Seksi Capem Kuta Bank Pasar " Sinar Harapan Bali"  
2. Jabatan Kepala Cabang Ubud MAI Bank Pasar " Sinar Harapan Bali"  
3. Jabatan Kepala Cabang Sempidi MAI Bank Pasar "Sinar Harapan Bali"

4. Jabatan Kepala Cabang Kediri MAI Bank Pasar "Sinar Harapan Bali"
5. Jabatan Kepala Cabang Kuta MAI Bank Pasar "Sinar Harapan Bali"
6. Jabatan sebagai Kepala Cabang Sukawati PT. Bank Sinar Harapan Bali
7. Jabatan Kepala Bagian Kredit di kantor Pusat PT. Bank Sinar Harapan Bali
8. Jabatan Staf Kepatuhan Kantor Pusat PT. Bank Sinar Harapan Bali
9. Jabatan Kepala Kantor Kas Peguyangan PT. Bank Sinar Harapan Bali
10. Jabatan Kepala Capem Mambal PT. Bank Sinar Harapan Bali
11. Jabatan Kepala Bagian Operasional kantor Pusat PT. Bank Sinar Harapan Bali
12. Jabatan Kepala Bagian Kredit II Kantor Pusat PT. Bank Sinar Harapan Bali.

2.2.2. Nama : I Nyoman Wismana, SE  
 Tempat/Tgl. Lahir : Buleleng, 29 September 1963  
 Jabatan : Direktur  
 Pendidikan : S1  
 Alamat : Br. Jasri, Belega, Blahbatuh, Gianyar  
 Pengalaman Kerja :  
 1. Jabatan instruktur kursus Akuntansi "Putra Ganesa" di Gianyar Tahun 1990  
 2. Jabatan staf Umum dan pelaporan PT. BPR. Angsa Sedanayoga di Gianyar tahun 1993-1999.

### 3. Susunan Pemegang Saham

Susunan para pemegang saham berdasarkan akta notaris nomor : 57 tanggal 30 Mei 2011 dan telah mendapatkan pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor : AHU.0050670.AH.01.09 tahun 2011 tanggal 22 Juni 2011 dengan susunan Pemegang Saham sebagai berikut :

- a. Drs. I Wayan Deko Ardjana dengan menganbil bagian 500 lembar saham dengan nilai nominal Rp. 500.000.000,- (lima ratus juta rupiah)
- b. Ni Luh Rusni Ariyawati dengan mengambil bagian 500 lembar saham dengan nilai nominal Rp. 500.000.000,- (lima ratus juta rupiah)

Berdasarkan akta notaris nomor 01 Tanggal 2 Maret 2012 oleh Notaris I Made Puryatma, SH terjadi perubahan komposisi kepemilikan saham PT. BPR. Mas Giri Wangi sebagai berikut :

- a. Drs. I Wayan Deko Ardjana mengambil bagian 500 lembar saham dengan nilai nominal Rp. 500.000.000,- (lima ratus juta rupiah)

- b. Ni Luh Rusni Ariyawati mengambil bagian 500 lembar saham dengan nilai nominal Rp. 500.000.000,- (lima ratus juta rupiah)
- c. I Putu Nugra, SH mengambil bagian 500 lembar saham dengan nilai nominal Rp. 500.000.000,- (lima ratus juta rupiah)

Akte perubahan tersebut telah mendapatkan pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republic Indonesia Nomor : AHU-0061820.AH.01.09.Tahun 2012 tanggal 09 Juli 2012.

Berdasarkan Akta Notaris No. 28 tanggal 02 Juli 2013 oleh Notaris Luh Eka Nadi Antari, SH Notaris di Gianyar terjadi tambahan modal setor dari masing-masing Pesaham sebanyak 170 saham, sehingga komposisi kepemilikan saham menjadi sebagai berikut :

- a. Drs. I Wayan Deko Ardjana mengambil bagian sebesar 670 lembar saham dengan nilai nominal Rp. 670.000.000,-(enam ratus tujuh juta rupiah)
- b. Ni Luh Rusni Ariyawati mengambil bagian sebesar 670 lembar saham dengan nilai nominal Rp. 670.000.000,- (enam ratus tujuh puluh juta rupiah)
- c. I Putu Nugra, SH mengambil bagian sebanyak 670 lembar saham dengan nilai nominal Rp. 670.000.000,- (enam ratus tujuh puluh juta rupiah)

Akta ini telah mendapatkan persetujuan dari Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor : AHU-0009158.AH.01.09.Tahun 2014 tanggal 10 Pebruari 2014.

Berdasarkan Akta Notaris No. 10 tanggal 2018 oleh Notaris Danik Murdaningrum, SH M.Kn di Denpasar terjadi perubahan kepemilikan saham BPR berupa pengibahan saham sebesar 10% dari keseluruhan jumlah saham dari Pesaham Ni Luh Rusni Aryawati ke atas nama anaknya Ni Putu Sita Devriani sehingga susunan kepemilikan saham menjadi sebagai berikut :

- a. Drs. I Wayan Deko Ardjana mengambil bagian sebesar 670 lembar saham dengan nilai nominal Rp. 670.000.000,-(enam ratus tujuh juta rupiah)
- b. I Putu Nugra, SH mengambil bagian sebanyak 670 lembar saham dengan nilai nominal Rp. 670.000.000,- (enam ratus tujuh puluh juta rupiah)
- c. Ni Luh Rusni Ariyawati mengambil bagian sebesar 469 lembar saham dengan nilai nominal Rp. 469.000.000,- (empat ratus enam puluh sembilan juta rupiah)
- d. Ni Putu Sita Devriani, SE mengambil bagian sebesar 210 lembar dengan nilai Rp. 201.000.000,p (dua ratus satu juta rupiah)

Akta tersebut telah mendapatkan pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No. AHU-AH.01.03-0242480 tanggal 14 September 2018

#### 4. Perkembangan Usaha PT. BPR. Mas Giri Wangi

Dalam tahun 2018 perkembangan usaha PT. BPR. Mas Giri Wangi dapat kami sajikan dalam bentuk laporan keuangan yang kami perbandingan dengan laporan keuangan tahun sebelumnya yang meliputi Neraca, dan Laporan Laba-Rugi yaitu periode 31 Desember 2018 dengan 31 Desember 2017 dapat kami sajikan sebagai berikut :

a. Iktihisar data keuangan

PROYEKSI NERACA  
PT. BPR. MAS GIRI WANGI  
PERIODE 31 DESEMBER 2018 DAN 31 DESEMBER 2017

NO	POS-POS	POSISI		PERKEMBANGAN	
		31 DES 2018	31 DES 2017	+/-	(%)
I	AKITVA				
1	Kas	689.965.200	621.482.800	68.482.400	11.02%
2	Pend.bunga yg akan diterima	234.694.463	295.023.833	(60.329.370)	-20.45%
3	Antar bank aktiva	9.515.864.332	8.124.307.776	1.391.556.556	17.13%
4	Penyisihan kerugian	(8.050.404)	(5.541.818)	(2.508.586)	45.27%
5	Pinjaman yang diberikan	21.899.090.645	23.203.638.692	(1.304.548.047)	-5.62%
6	Provisi Kredit yg diberikan	(487.659.466)	(460.390.498)	(27.268.968)	5.92%
7	Cad. Penghp. Pinjaman	(916.558.849)	(625.805.595)	(290.753.254)	46.46%
8	Agunan yg diambalalih	902.500.000	403.000.000	499.500.000	123.95%
9	Aktiva tetap & Inventaris	499.350.250	504.224.250	(4.874.000)	-0.97%
10	Akm. Penyst. Inventaris	(479.416.304)	(482.665.739)	3.249.435	-0.67%
11	Aktiva tdk berwujud	30.000.000	30.000.000	-	0.00%
12	Akm. Amort Aset Tak Berwujud	(30.000.000)	(30.000.000)	-	0.00%
13	Rupa-rupa aktiva	358.621.189	423.684.671	(65.063.482)	-15.36%
	<b>JUMLAH AKTIVA</b>	<b>32.208.401.056</b>	<b>32.000.958.372</b>	<b>207.442.684</b>	<b>0.65%</b>
II	PASIVA				
1	Kewajiban sgr dibayar	103.748.460	56.051.628	47.696.832	85.09%
2	Utang bunga	81.765.563	83.488.807	(1.723.244)	-2.06%
3	Utang pajak	30.486.266	37.233.323	(6.747.057)	-18.12%
4	Tabungan	5.241.655.432	4.676.512.884	565.142.548	12.08%
	Biaya Transaksi	(38.927.889)	(64.218.214)	25.290.325	-39.38%
5	Deposito berjangka	16.236.300.000	13.497.500.000	2.738.800.000	20.29%
6	Antar bank pasiva	4.324.144.648	7.902.322.985	(3.578.178.337)	-45.28%
7	B. transaksi Pinjaman yg diterima	(31.358.866)	(58.127.181)	26.768.315	-46.05%
8	Simpanan yg diterma	-	-	-	
9	Rupa-rupa pasiva	10.241.328	-	10.241.328	100.00%
10	Pinjaman subordinasi		-	-	
11	Modal			-	
	- Modal dasar	5.000.000.000	5.000.000.000	-	0.00%
	- Modal belum disetor	(2.990.000.000)	(2.990.000.000)	-	0.00%
	- Dana setoran modal		-	-	
	- Cadangan umum	402.000.000	402.000.000	-	0.00%
	- Cadangan tujuan	57.021.237	57.021.237	-	0.00%
	- Laba ditahan	3.401.172.903	2.629.538.722	771.634.181	29.34%
	- Laba/rugi tahun berjalan	380.151.974	771.634.181	(391.482.207)	-50.73%
	<b>JUMLAH PASIVA</b>	<b>32.208.401.056</b>	<b>32.000.958.372</b>	<b>207.442.684</b>	<b>0.65%</b>

PROYEKSI LABA-RUGI  
PT. BPR. MAS GIRI WANGI  
PERIODE 31 DESEMBER 2018 DAN 31 DESEMBER 2017

NO	POS-POS	PERIODE		PERKEMBANGAN	
		31-Des-18	31-Des-17	+/-	(%)
<b>A</b>	<b>PENDAPATAN</b>				
1	Bunga bank lain	224.392.612	187.034.707	37.357.905	19.97%
2	Bunga pinjaman	4.097.996.863	4.699.414.375	(601.417.512)	-12.80%
3	Bunga lainnya	-	-	-	0.00%
4	Provisi/komisi & Adm. Kredit	482.280.782	499.586.198	(17.305.416)	-3.46%
5	Adm. Lainnya	-	-	-	0.00%
6	Operasional lainnya	180.982.374	114.086.474	66.895.900	58.64%
7	Non Operasional lainnya	55.808.446	31.343.998	24.464.448	78.05%
	<b>Jumlah Pendapatan</b>	<b>5.041.461.077</b>	<b>5.531.465.752</b>	<b>(490.004.675)</b>	<b>-8.86%</b>
<b>B</b>	<b>BIAYA-BIAYA</b>				
1	Bunga kpd bank lain	790.676.482	1.233.779.332	(443.102.850)	-35.91%
2	Bunga tabungan	203.957.858	173.174.574	30.783.284	17.78%
3	Bunga deposito	1.317.204.737	1.088.248.795	228.955.942	21.04%
4	B. Penghps aset produktif	459.540.480	319.549.029	139.991.451	43.81%
5	B. Asuransi	51.977.738	49.684.311	2.293.427	4.62%
6	B. Tenaga kerja	1.254.115.215	1.141.089.790	113.025.425	9.91%
7	B. Pendidikan & Pelatihan	39.325.000	25.514.500	13.810.500	54.13%
8	Promosi dan edukasi	14.219.800	17.785.100	(3.565.300)	-20.05%
9	B. Sewa	31.818.180	31.818.180	-	0.00%
10	B. Pajak (ttp. Penghasilan)	4.938.800	6.747.500	(1.808.700)	-26.81%
11	B. Pemeliharaan & Perbaikan	79.798.532	72.325.296	7.473.236	10.33%
12	B. Barang dan Jasa	183.688.212	185.194.689	(1.506.477)	-0.81%
13	Penyusutan & Penghapusan	13.524.564	31.093.657	(17.569.093)	-56.50%
14	Operasional lainnya	10.024	9.633	391	4.06%
15	B. Non Operasional lainnya	75.481.209	195.565.863	(120.084.654)	-61.40%
	<b>Jumlah Biaya</b>	<b>4.520.276.831</b>	<b>4.571.580.249</b>	<b>(51.303.418)</b>	<b>-1.12%</b>
	<b>Labarugi Tahun berjalan</b>	<b>521.184.246</b>	<b>959.885.503</b>	<b>(438.701.257)</b>	<b>-45.70%</b>
	<b>Taksiran pajak penghasilan</b>	<b>141.032.272</b>	<b>188.251.323</b>	<b>(47.219.051)</b>	<b>-25.08%</b>
	<b>Labarugi setelah pajak</b>	<b>380.151.974</b>	<b>771.634.180</b>	<b>(391.482.206)</b>	<b>-50.73%</b>

REKENING KOMITMEN DAN KONTINJENSI  
PT. BPR. MAS GIRI WANGI  
PERIODE 31 DESEMBER 2018 DAN 31 DESEMBER 2017

NO	POS-POS	PERIODE	
		31-Des-18	31-Des-17
A	KOMITMEN		
1	Fasilitas pinjaman yg diterima dan belum ditarik		
2	Fasilitas kredit kpd nasabah yg belum ditarik		
3	Lain-lain		
	Jumlah Komitmen	-	-
B	KONTINJENSI		
1	Pendapatan bunga dalam penyelesaian	788.719.220	540.104.239
2	Lain-lain	448.502.846	448.502.846
	Jumlah Kontinjensi	1.237.222.066	988.607.085

Dari perbandingan laporan tahunan selama dua periode terakhir yaitu posisi 31 Desember 2018 dengan 31 Desember 2017 perkembangan usaha PT. BPR. Mas Giri Wangi dalam tahun 2018 menunjukkan trend berfluktuasi, yaitu ada trend meningkat dan ada trend menurun yang dapat kami jelaskan sebagai berikut :

1. Total asset naik sebesar Rp. 207.442.684,- atau naik sebesar 0,65% dari periode tahun lalu yaitu dari Rp. 32.000.958.372,- menjadi Rp. 32.208.401.056,-
2. Dana pihak ketiga, yaitu dari tabungan tumbuh sebesar Rp. 565.142.548 atau tumbuh sebesar 12,08% dari periode tahun lalu yaitu dari Rp. 4.676.512.884,- menjadi Rp. 5.241.655.432,-. Dari deposito berjangka tumbuh sebesar Rp. 2.738.800.000,- atau tumbuh sebesar 20,29% dari periode tahun lalu yaitu dari Rp. 13.497.500.000,- menjadi Rp. 16.236.300.000,-
3. Jumlah penyaluran kredit turun sebesar Rp. 1.304.548.047,- atau turun sebesar 5,62% dari periode tahun lalu yaitu dari Rp. 23.203.638.692,- menjadi Rp. 21.899.090.645,-.
4. laba bersih yang dibukukan dalam tahun 2018 turun sebesar Rp. 391.482.207,- atau turun sebesar 50,73% dari periode tahun lalu yaitu dari Rp. 771.634.181,- menjadi Rp. 380.151.974,-.

b. Rasio keuangan

Untuk mengetahui kondisi perusahaan dalam tahun 2018 dapat dilihat dari rasio keuangan berikut :

1. Capital Adequacy Ratio ( CAR)

- Jumlah modal Inti dan Modal pelengkap .....= Rp. 5.968.798 ribu
- Jumlah ATMR ..... = Rp. 22.901.085 ribu
- Ratio CAR ..... > 26,06%

2. Kualitas Aktiva Produktif

- Jumlah aktiva produktif yg diklasifikasikan .... = Rp. 1.648.434 ribu
- Jumlah aktiva produktif ..... = Rp. 23.509.171 ribu
- Rasio Aktiva Produktif yang diklasifikasikan ..... > 7,01%

- Jumlah kredit non performing ..... = Rp. 1.648.434 ribu
- Jumlah aktiva Produktif ..... = Rp. 21.899.090 ribu
- Ratio NPL ..... >7,53%

- Jumlah PPAP ..... = Rp. 924.609 ribu
- Jumlah PPAPWD ..... = Rp. 924.609 ribu
- Ratio PPAP/PPAPWD ..... > 100%

3. Ratio Likuiditas

- Jumlah alat likuid ..... = Rp. 8.755.830 ribu
- Jumlah kewajiban segera dibayar ..... = Rp. 21.542.777 ribu
- Ratio likuiditas ..... > 40,64%

- Jumlah kredit yang diberikan ..... = Rp. 21.899.090 ribu
- Jumlah dana yang diterima ..... = Rp. 31.592.084 ribu
- Ratio LDR ..... > 69,32%

4. Ratio Rentabilitas.

- Jumlah Laba rugi dalam 12 terakhir ..... = Rp. 521.184 ribu
- Rata-rata volume usaha ..... = Rp. 32.768.771 ribu
- Ratio rentabilitas ..... > 1,59%

- Jumlah rata-rata Biaya ..... Rp. 370.400 ribu
- Jumlah rata-rata pendapatan ..... Rp. 415.471 ribu
- Ratio Biaya dengan Pendapatan (BOPO) ..... > 89,15%

## 5. Strategi dan Kebijakan Manajemen dalam mengelola dan mengembangkan usaha Bank Perkreditan Rakyat

Strategi dan kebijakan manajemen dalam mengelola usaha telah dituangkan dalam Rencana Bisnis BPR, dimana dalam rencana bisnis tersebut telah ditetapkan target dan sasaran yang hendak dicapai dalam tahun yang bersangkutan.

Hal-hal yang mendapat perhatian dari manajemen dalam mengembangkan usaha BPR adalah sebagai berikut :

1. Pertumbuhan Volume usaha dalam tahun 2018 mengalami pertumbuhan sebesar 0,65% dari periode tahun lalu.
2. Jumlah penghimpunan dana pihak ketiga yang meliputi tabungan dan deposito mengalami pertumbuhan dari periode tahun lalu dengan pertumbuhan masing-masing sebesar 12,08% untuk tabungan dan 20,29% untuk deposito berjangka.
3. Jumlah penyaluran pinjaman ke berbagai sector pembiayaan menunjukkan penurunan sebesar 5,62% dari periode tahun lalu
4. Jumlah laba bersih yang dapat dibukukan mengalami penurunan sebesar 50,73% dari periode tahun lalu.

Untuk mencapai pertumbuhan tersebut diatas telah dilakukan dengan pengembangan sumber dana, melalui perluasan sumber dana diantaranya dengan menggandeng lembaga keuangan lainnya seperti koperasi, pedagang di pasar-pasar tradisional dan pengerajin. Pengembangan penyaluran kredit ke berbagai sector ekonomi kepada masyarakat dalam membiayai kredit modal kerja, kredit investasi dan kredit konsumsi sudah berjalan sesuai dengan yang diharapkan, namun belum memberikan sumbangan yang maksimal sehubungan dengan kendala dalam situasi perekonomian yang melesu di tahun 2018. Upaya menjaga tingkat kualitas kredit juga mengalami penurunan, dimana rasio Net performing Loan (NPL) cenderung memburuk sejalan dengan pertumbuhan perekonomian yang melamban.

Usaha-usaha yang telah dilakukan dalam upaya memperbaiki tingkat kualitas forto folio pinjaman yaitu dengan melakukan penagihan atau penyelesaian kredit bermasalah melalui penarikan barang jaminan atau melakukan penghapus bukuan serta melakukan hapus tagih terhadap debitur yang sudah menyerahkan jaminan tetapi hasil penjualannya tidak mengkaper sisa pokok pinjamannya. Dalam tahun 2018 telah dilakukan addendum beberapa debitur yang kesulitan membayar angsuran pokok dengan merubah system pembayaran, melakukan perpanjangan jangka waktu kredit agar jumlah penurunan pembayaran pokok debitur dapat mengkaper pembayaran pokok yang ditetapkan dalam perjanjian kredit. Kredit yang sudah jatuh tempo diupayakan untuk melakukan perpanjangan kembali dengan melakukan analisa ulang dan legalitas pengikatan agunan yang lebih

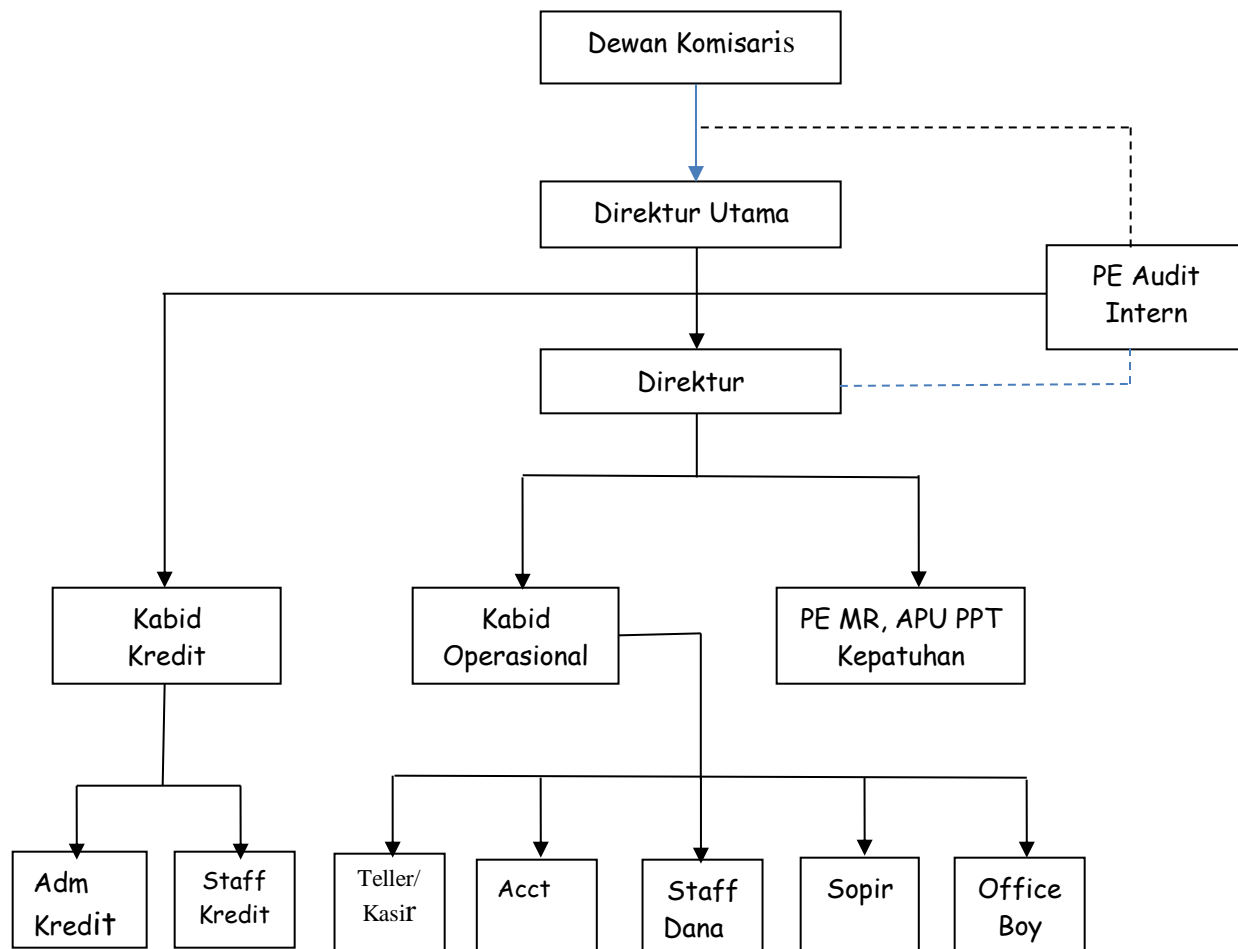
berkualitas dalam rangka memitigasi risiko apabila debitur tidak mampu untuk melanjutkan pembayaran kembali pinjamannya.

Upaya-upaya dalam tindakan penyelamatan sepanjang tidak berbenturan dengan kebijakan perusahaan, maka usulan dari debitur tetap dipertimbangkan dengan tujuan pihak debitur dapat melanjutkan usahanya dan dapat melakukan angsuran di BPR. Terhadap debitur yang sudah masuk golongan macet telah dibentuk cadangan PPAP sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

6. Gambaran umum pengelolaan Bank Perkreditan Rakyat dalam rangka *Good Corporate Governance*

a. Struktur organisasi

STRUKTUR ORGANISASI  
PT. BPR. MAS GIRI WANGI



#### Keterangan

1. Dewan Komisaris
  - a. Komisaris Utama : I Wayan Alit Wardana
  - b. Komisaris : Vemila Widyaparistina
2. Direksi
  - a. Direktur Utama : I Wayan Suwasta
  - b. Direktur : I Nyoman Wismana
3. Kabid Kredit : I Ketut Suletra
4. Staff Kredit/AO :
  1. Ketut Astini
  2. Pande Made Wijaya
  3. I Nyoman Sumaja
  4. Komang Pande Gerry Astrana Putra
5. Kabid Operasional : Ni Nyoman Wirati
6. PE MR & Kepatuhan : NLP. Trisna Megantari
7. PE Audit Intern : Ni Kadek Medawati
8. Adm. Kredit : Wayan Semadiyasa
9. Kasir/Teller : Ni Wayan Puspawati
10. Accounting : Ni Wayan Yuliati
11. Staff Dana :
  1. Made Suarni
  2. Made Mariani
  3. Ketut Rina
  4. Wayan Mariani
12. Sopir : Dewa Putu Yasa Winaya
13. Office Boy/OB : Wayan Sukra

Dengan keluarnya peraturan dari OJK, yaitu POJK No. 4/POJK.03/2015 tentang penerapan tata Kelola bagi BPR, maka struktur organisasi yang dimiliki BPR sudah memenuhi struktur yang diatur dalam POJK tersebut.

#### b. Jenjang Pendidikan karyawan

Dalam menunjang operasional perusahaan PT. BPR. Mas Giri Wangi mempekerjakan sebanyak 17 orang karyawan yang terdiri dari berbagai bidang ilmu pendidikan sebagai berikut :

1. Jabatan Kepala Bagian Kredit (Kabag. Kredit) 1 orang dengan kualifikasi pendidikan S1 Ekonomi dengan pengalaman bekerja pada BPR sudah lebih dari 3 Tahun.
2. Jabatan Kepala Bidang Operasional yang membawahi operasional perusahaan 1 orang dengan tingkat pendidikan D3
3. Pejabat Eksekutif (PE) yang merangkap fungsi kepatuhan, Manajemen Risiko dan APU & PPT 1 orang dengan tingkat pendidikan S1

4. Pejabat eksekutif (PE) Adudit Intern 1 orang dengan pendidikan SLTA dan masih menyelesaikan pendidikan S1 Ekonomi.
5. Jabatan account officer (AO) sebanyak 4 orang terdiri dari dengan tingkat pendidikan S1 sebanyak 1 orang, dan 3 orang dengan tingkat pendidikan SLTA
6. Jabatan Kolektor (Petugas Tabungan) sebanyak 4 orang dengan tingkat pendidikan SLTA dengan status pegawai tetap
7. Jabatan Kasir 1 orang dengan tingkat pendidikan SLTA
8. Jabatan Pembukuan (akunting) 1 orang dengan tingkat pendidikan SLTA kejuruan
9. Jabatan administrasi umum dan kredit 1 orang dengan tingkat pendidikan D3
10. Jabatan Office Boy (OB) 1 orang dengan tingkat pendidikan SLTA
11. Jabatan Sopir 1 orang dengan tingkat pendidikan SMP.

#### Kegiatan pengembangan Sumber Daya Manusia

Dalam tahun 2018 telah dikeluarkan biaya pendidikan sebesar Rp. 39.325.000,-, dari yang dianggarkan sebesar Rp. 57.054.490,- (5% x Rp. 1.141.089.790,-), sehingga ada sejumlah Rp. 17.729.490,- yang belum direalisasikan dan akan menambah anggaran biaya pendidikan di tahun 2019. Biaya pendidikan tahun 2018 dialokasikan untuk :

No.	Tanggal	Nama Pelatihan & Pendidikan	Nama Penyelenggara	Jumlah
1.	22/1/18	Audit Intern	Perbarindo Gianyar	500.000
2.	19/2/18	Rakerda dan seminar	Perbarindo Bali	1.150.000
3.	24/2/18	Pelatihan Kepatuhan	Perbarindo Gianyar	1.800.000
4.	09/5/18	APU PPT	Intern	4.645.000
5.	21/5/18	Kredit bermasalah	Perbarindo Gianyar	4.000.000
6.	06/6/18	Membangun Budaya perusahaan	Perbarindo Gianyar	2.460.000
7.	25/6/18	Workshop evaluasi KAP	Perbarindo Bali	1.240.000
8.	16/7/18	Complain Handling	Perbarindo Gianyar	1.540.000
9.	19/7/18	Seminar Infobank	Infobank	8.150.000
10.	23/7/18	Laporan RBB	Perbarindo Gianyar	1.790.000
11.	09/8/18	Analisa Kredit	Perbarindo Gianyar	4.860.000
12.	27/8/18	Realisasi RBB	Perbarindo Gianyar	850.000
13.	24/9/18	Kredit bermasalah	Perbarindo Gianyar	600.000
14.	10/10/18	Seminar & study wisata	OK Bank	500.000
15.	25/10/18	Pelatihan Susun RBB	Perbarindo Gianyar	1.500.000
16.	13/12/18	FGD Struktur Kredit	Perbarindo Gianyar	1.240.000
17.	17/12/18	Manajemen risiko	Perbarindo Bali	2.500.000
		Jumlah		39.325.000

Dari kegiatan pendidikan dan pelatihan yang dilaksanakan belum sepenuhnya memberikan kontribusi dan manfaat atas peningkatan kinerja dari karyawan dalam tahun 2018.

### Aktivitas Utama

PT. BPR. Mas Giri Wangi adalah lembaga keuangan yang tugas pokoknya adalah menghimpun dana dari masyarakat dalam bentuk tabungan dan deposito serta menyalurkan kembali dalam bentuk kredit.

Produk yang ditawarkan dalam menghimpun dana dari masyarakat berupa tabungan biasa yang lebih dikenal dengan nama Tabungan SIGIRI (Simpanan Giat Mandiri), produk ini sama dengan jenis tabungan seperti di lembaga lain perhitungan bunganya dihitung dari saldo pengendapan terendah dalam bulan yang bersangkutan. Jenis simpanan ini menyasar kepada masyarakat dengan aktivitas usaha dagang dipasar-pasar tradisional. Produk ini bermanfaat dalam membiayai aktivitas usaha sehari-hari sehingga kapan dana dibutuhkan siap untuk ditarik tanpa menunggu jangka waktu seperti pada tabungan berjangka.

Produk Tabungan TABMASGIRI (Tabungan Berjangka Masyarakat Giat Mandiri) yaitu produk tabungan yang menyasar kepada masyarakat yang ingin merencanakan pembiayaan masa depan seperti biaya sekolah anak ke jenjang yang lebih tinggi, biaya upacara keagamaan dll. Tabungan berjangka ini walaupun masih tergolong lambat pertumbuhannya, tetapi dari tahun ketahun terus mengalami peningkatan. Manfaat yang diberikan dari tabungan TABMASGIRI adalah dari sisi penyediaan dana dimasa depan atas rencana pendidikan anak, rencana biaya upacara keagamaan dll.

Tabungan TABMASGIRI memberikan manfaat yang lain yaitu bagi masyarakat yang berpenghasilan kecil dapat mengikuti dengan setoran yang paling kecil minimal Rp. 10.000,- per bulan dengan jangka waktu minimal 12 bulan atau 1 tahun sehingga dalam setahun sudah punya pokok tabungan Rp. 120.000,- Bunga yang diberikan atas jenis simpanan ini rata-rata sama dengan suku bunga penjaminan dengan perhitungan sistem bunga berbunga. Bagi masyarakat yang tidak bisa melanjutkan setoran tabungannya setiap bulan, maka tabungannya tidak akan hangus tetapi jumlah yang diterima sampai dengan akhir perjanjian kontrak adalah sebesar pokok setoran ditambah dengan bunga sampai dengan perjanjian kontrak selesai (jatuh tempo), atau dapat dipindahkan kepada orang lain dengan terlebih dahulu melaporkan kepada bank bahwa yang melanjutkan setoran tabungannya adalah orang lain atau ahli warisnya setelah proses administrasinya secara resmi didaftarkan di bank

Jenis tabungan yang lain adalah Tabungan PRIMAGIRI. Jenis tabungan ini hampir sama dengan tabungan yang lain lebih mengedepankan pada fitur pelayanan dengan buku tabungan lebih eksklusif dengan pola bunga harian dan hadiah. Manfaat yang diberikan dari jenis tabungan ini adalah dengan pola penyediaan barang-barang elektronik atau furniture dengan melakukan setoran minimal dan pengendapan tabungan sampai batas waktu yang ditetapkan bahwa selama jangka waktu tersebut dana tabungan ini tidak boleh ditarik. Jenis

tabungan ini memberikan edukasi kepada nasabah bahwa membeli barang tanpa keluar uang tetapi dengan menabung dapat barang. Pola ini sudah ada dari dulu tetapi ada batasan jumlah dana yang harus disetorkan untuk mendapatkan barang dengan nilai tertentu, tetapi dari sisi manfaat barang yang diterima nasabah tanpa mengeluarkan uang dengan syarat dana yang disetorkan nasabah harus mengendap dalam jangka waktu lama.

Perkembangan produk simpanan dapat kami gambarkan sebagai berikut :

No.	Produk	Tahun 2018		Tahun 2017	
		Nsb	Jumlah	Nsb	Jumlah
1.	SIGIRI	1.211	4.114.960.453	1.206	3.613.296.717
2.	PRIMAGIRI	48	476.517.321	47	466.918.984
3.	TABMASGIRI	202	650.177.658	200	596.297.183
	Jumlah	1.461	5.241.655.432	1.453	4.676.512.884

Jenis produk dari simpanan berjangka lainnya adalah deposito berjangka, yaitu simpanan berjangka 1 bulan, 3 bulan, 6 bulan dan 12 bulan. Jenis simpanan ini menyasar masyarakat/pengusaha yang untuk sementara dananya selama jangka waktu tertentu tidak dipakai untuk membiayai kebutuhan modal kerja usahanya atau masih menunggu waktu yang baik dalam melakukan investasi seperti menunggu musim panen tiba dengan tujuan untuk mendapatkan harga yang lebih rendah dan jumlah yang lebih banyak. Dalam tahun 2018 dapat dibukukan jumlah deposito berjangka sebesar Rp. 16.236.300.000 jika dibandingkan dengan posisi tahun lalu dibukukan sebesar Rp. 13.497.500.000,- sehingga dalam tahun ini mengalami pertumbuhan sebesar 20,29%. Berdasarkan jangka waktu penempatan dapat dilihat perkembangannya sebagai berikut :

No.	Jangka waktu	Tahun 2018		Tahun 2017	
		Jml. Rek	Jumlah	Jml. Rek	Jumlah
1.	1 bulan	96	5.963.000.000	85	3.189.500.000
2.	3 bulan	47	7.754.800.000	39	8.167.000.000
3.	6 bulan	13	445.500.000	13	144.500.000
4.	12 bulan	46	2.073.000.000	42	1.996.500.000
	Jumlah	202	16.236.300.000	179	13.497.500.000

Penyaluran kredit kepada masyarakat berupa kredit modal kerja, kredit investasi dan kredit konsumsi, dalam tahun 2018 mengalami penurunan sebesar 5,62% dari posisi tahun lalu, yaitu dari posisi Rp.23.203.638.692,- di tahun 2017 menjadi sebesar Rp.21.899.090.645,- di tahun 2018.

Dampak dari kondisi perekonomian yang belum stabil dan menurunnya daya beli masyarakat dalam memenuhi kebutuhan barang-barang modal sangat mempengaruhi penyaluran kredit di BPR.

Regulasi yang dikeluarkan oleh pemerintah dalam upaya mempercepat pertumbuhan ekonomi, pemerintah mengeluarkan kebijakan melalui bank-bank milik pemerintah menyalurkan kredit usaha rakyat (KUR) dengan bunga rendah yang menyebabkan banyak debitur-debitur BPR yang beralih ke bank umum penyalur KUR. Perkembangan penyaluran kredit diberbagai sektor pembiayaan dalam tahun 2018 sebagai berikut :

No.	Jenis Kredit	Tahun 2018		Tahun 2017	
		Jml Rek	Baki debet	Jml Rek	Baki debet
1.	Modal Kerja	140	8.898.027.161	160	11.517.126.155
2.	Investasi	2	123.515.983	2	128.295.299
3.	Konsumsi	391	12.877.547.501	382	11.558.217.238
	Jumlah	533	21.899.090.645	544	23.203.638.692

# LAPORAN KEUANGAN TAHUNAN

PT. BPR. MAS GIRI WANGI

## LAPORAN POSISI KEUANGAN

Per 31 Desember 20178 dan 31 Desember 2017

No	Pos-pos	2018	2017
A.	ASET		
	1. Kas	689.965.200	621.482.800
	2. Pendapatan bunga yg akan diterima	234.694.463	295.023.833
	3. Penempatan pada bank lain	9.515.864.332	8.124.307.776
	4. Penyisihan kerugian	(8.050.404)	(5.541.818)
	5. Kredit yg diberikan	21.899.090.645	23.203.638.692
	6. Provisi Kredit yg diberikan	(487.659.466)	(460.390.498)
	7. Penyisihan kerugian	(916.558.849)	(625.805.595)
	8. Agunan yang diambilalih (AYDA)	902.500.000	403.000.000
	9. Aset tetap & Inventaris	499.350.250	504.224.250
	10. Akumulasi penyusutan	(479.416.304)	(482.665.739)
	11. Aset tidak berwujud	30.000.000	30.000.000
	12. Akum.Amort aset tidak berwujud	(30.000.000)	(30.000.000)
	13. Aset lain-lain	358.621.189	423.684.671
	JUMLAH AKTIVA	32.208.401.056	32.000.958.372
B.	LIABILIAS DAN EKUITAS		
	A. LIABILITAS		
	1. Kewajiban segera	103.748.460	56.051.628
	2. Utang bunga	81.765.563	83.488.807
	3. Utang pajak	30.486.266	37.233.323
	4. Simpanan	21.439.027.543	18.109.794.670
	5. Simpanan dari bank lain	-	-
	6. Pinjaman diterima	4.324.144.648	7.902.322.985
	7. Adm. Pinjaman yg diterima	(31.358.866)	(58.127.181)
	8. Kewajiban imbalan kerja	-	-
	9. Kewajiban lain-lain	10.241.328	-
	Jumlah liabilitas	25.958.054.942	26.130.764.232
	B. EKUITAS		
	1. Modal dasar 5.000 lbr saham	5.000.000.000	5.000.000.000
	2. Modal yang belum disetor	(2.990.000.000)	(2.990.000.000)
	3. Modal yang sudah disetor 2.010 lembar		
	(nilai saham Rp. 1 juta per lembar. Modal ditempatkan disetor penuh atau sebanyak 2.010 lembar saham)	2.010.000.000	2.010.000.000
	4. Cadangan Umum	402.000.000	402.000.000
	5. Cadangan tujuan	57.021.237	57.021.237
	6. Laba ditahan	3.401.172.903	2.629.538.722
	7. Saldo laba yg belum ditentukan penggunaannya	380.151.974	771.634.181
	Jumlah Ekuitas	6.250.346.114	5.870.194.140
	JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS	32.208.401.056	32.000.958.372

PT. BPR. MAS GIRI WANGI  
LAPORAN LABA RUGI  
PERIODE 31 DESEMBER 2018 DAN 31 DESEMBER 2017

No.	Pos-pos	2018	2017
1	Pendapatan Operasional :		
	Pendapatan bunga kontraktual		
	Bunga kontraktual atas kredit yg diberikan	4.097.996.863	4.699.414.375
	Bunga kontraktual atas penempatan pada bank lain	224.392.612	187.034.707
	Provisi	482.280.782	499.586.198
	Biaya transaksi	-	-
	Pendapatan operasional lainnya	180.982.374	114.086.474
	PPH final 1% omset tertentu	-	-
	Jumlah Pendapatan Operasional	4.985.652.631	5.500.121.754
2	Beban Operasional :		
	Beban penyisihan kerugian :		
	Beban bunga	2.311.839.076	2.495.202.701
	Beban penyisihan kerugian kredit & Aset produktif lain	459.540.480	319.549.029
	Beban penyusutan dan amortisasi aset tidak berwujud	13.524.564	31.093.657
	Beban pemasaran	14.219.800	17.785.100
	Beban penelitian dan pengembangan	-	-
	Beban administrasi dan umum	1.645.671.702	1.512.383.899
	Jumlah beban operasional	4.444.795.622	4.376.014.386
	Laba (rugi) operasional	540.857.009	1.124.107.368
	Pendapatan dan (beban) non operasional		
	Pendapatan non operasional	55.808.446	31.343.998
	Beban non operasional	(75.481.209)	(195.565.863)
	Jumlah pendapatan dan (beban) non operasional	(19.672.763)	(164.221.865)
	Laba rugi sebelum pajak penghasilan	521.184.246	959.885.503
	Pajak penghasilan	(141.032.272)	(188.251.323)
	Laba (Rugi) bersih	380.151.974	771.634.180

PT. BPR. MAS GIRI WANGI  
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS  
Per 31 Desember 2018 dan 31 Desember 2017

Pos-pos	2018	2017
Modal disetor	2.010.000.000	2.010.000.000
Cadangan umum	402.000.000	402.000.000
Cadangan tujuan	57.021.237	57.021.237
Laba ditahan	6.295.514	6.295.514
Laba (rugi) tahun lalu	3.394.877.389	2.623.243.208
Laba tahun berjalan	380.151.974	771.634.180
	6.250.346.114	5.870.194.139

## CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

### 1. KAS

Akun ini terdiri dari saldo kas sebesar Rp. 689.965.200,- dan Rp. 621.482.800,- pada tanggal 31 Desember 2018 dan 31 Desember 2017

### 2. PENDAPATAN BUNGA YANG AKAN DITERIMA

Akun ini terdiri dari saldo pendapatan bunga yg akan diterima sebesar Rp.234.694.463 dan Rp. 295.023.833,-,- pada tanggal 31 Desember 2018 dan 31 Desember 2017

### 3. PENEMPATAN PADA BANK LAIN

Akun ini terdiri dari saldo penempatan pada bank lain pada tanggal 31 Desember 2018 dan 31 Desember 2017

Giro pada :

	2018	2017
PT. Bank BRI	683.827.009	407.861.732
PT. Bank Mandiri	600.918.256	264.439.167
PT. Bank BNI '46	3.939.716.472	2.922.111.274
PT. Bank Oke	989.375.371	959.385.050
PT. Bank QNB	58.198.765	57.247.537
PT. Bank Mantap	175.057.241	70.225.836
PT. Bank CIMB Niaga	576.966.389	517.723.036
PT. Bank BPD	632.777.495	253.459.574
PT. Bank Danamon	248.946.531	1.563.490.990
Jumlah Giro	7.905.783.529	7.015.944.196

Tabungan pada :

BPD Cab. Gianyar	-	-
PT Bank BNI'46	160.080.802	158.363.579
Jumlah Tabungan	160.080.802	158.363.579

## PENEMPATAN PADA BANK LAIN LANJUTAN

Deposito pada :

Bank Andara ABB	200.000.000	200.000.000
Bank CIMB Niaga	125.000.000	125.000.000
Bank CIMB Niaga II	125.000.000	125.000.000
Bank CIMB Niaga III	125.000.000	125.000.000
Bank CIMB Niaga IV	50.000.000	50.000.000
Bank CIMB Niaga V	75.000.000	75.000.000
BPR. Mertha Sedana	500.000.000	-
Bank CIMB Niaga VI	125.000.000	125.000.000
Bank CIMB Niaga VII	125.000.000	125.000.000
Jumlah Deposito	1.450.000.000	950.000.000
Jumlah Penempatan pada bank lain	9.515.864.332	8.124.307.776
Penyisihan Kerugian Penempatan	(8.050.404)	(5.541.818)
Jumlah Penempatan bersih	9.507.813.928	8.118.765.958

### 4. KREDIT YANG DIBERIKAN

Akun ini terdiri dari saldo kredit yang diberikan pada tanggal 31 Desember 2018 dan 31 Desember 2017 dengan rincian sbb :

Kredit yang diberikan - pokok	21.899.090.645	23.203.638.692
Kredit yang diberikan - Provisi	(487.659.466)	(460.390.498)
Jumlah bersih	21.411.431.179	22.743.248.194
Cadangan kerugian kredit	(916.558.849)	(625.805.595)
Jumlah bersih	20.494.872.330	22.117.442.599

Kredit yang diberikan berdasarkan penggolongan sebagai berikut :

	Rek 2018	Rek 2017	2018	2017
Lancar	522	534	20.250.656.374	21.836.537.601
Kurang lancar	0	2	-	156.439.500
Diragukan	0	1	-	169.591.620
Macet	11	7	1.648.434.271	1.041.069.971
	533	544	21.899.090.645	23.203.638.692

Kredit yang diberikan berdasarkan jenis penggunaannya sebagai berikut :

	Rek 2018	Rek 2017	2018	2017
Modal Kerja	140	160	8.898.027.161	11.517.126.155
Investasi	2	2	123.515.983	128.295.299
Konsumsi	391	382	12.877.547.501	11.558.217.238
	533	544	21.899.090.645	23.203.638.692

Kredit yang diberikan berdasarkan jangka waktu sebagai berikut

	Rek	2018	Rek	2017
Jk. waktu 12 bl	71	5.670.151.550	73	6.861.344.859
Jk. waktu 24 bl	86	918.646.465	101	1.134.475.222
Jk. waktu 36 bl	263	6.737.015.512	250	6.260.873.577
Jk. waktu 48 bl	60	2.724.837.696	58	2.228.686.249
Jk. waktu 60 bl	30	2.318.112.336	40	3.340.078.129
Jk. waktu 72 bl	4	486.419.850	3	411.031.927
Jk. waktu 84 bl	10	1.832.533.200	11	1.874.374.193
Jk. waktu 96 bl	6	757.215.686	6	815.287.236
Jk. waktu 120 bl	3	454.158.350	2	277.487.300
Jumlah	533	21.899.090.645	544	23.203.638.692

Perubahan penyisihan penghapusan aktiva produktif sebagai berikut :

	2018	2017
saldo awal	631.347.413	406.583.887
Penyisihan kerugian yang dibentuk		
Tabungan dan Deposito berjangka	2.508.586	509.716
Kredit yang diberikan	457.031.894	319.039.313
PPAP yang dibentuk	459.540.480	319.549.029
Koreksi kelebihan PPAP	(165.977.225)	(89.735.503)
Pengurangan agunan dengan Cad. PPAP	(301.415)	(5.050.000)
Jumlah	924.609.253	631.347.413

## 5. AGUNAN YANG DIAMBILALIH

Akun ini terdiri dari saldo Agunan yang diambil alih pada tanggal 31 Desember 2018 dan 31 Desember 2017 dengan rincian sebagai berikut:

	2018	2017
Mulyono	200.000.000	200.000.000
Desak Gede Sri Widiari	-	200.000.000
Luh Armini	206.000.000	
I Made Sura Darmayasa	56.500.000	
Ni Kadek Parmini	250.000.000	
I Made Resep	190.000.000	
	3.000.000	3.000.000
jumlah	905.500.000	403.000.000

## 6. ASET TETAP DAN IVENTARIS

Akun ini terdiri dari saldo aset tetap dan Inventaris pada tanggal 31 Desember 2018 dan 31 Desember 2017

	2018			
	saldo awal	Penambahan	pengurangan	saldo akhir
Harga perolehan				
Kendaraan	292.500.000	-	-	292.500.000
Inventaris gol I	-	-	-	-
Inventaris gol II	211.724.250	11.900.000	16.774.000	206.850.250
Jumlah	504.224.250	11.900.000	16.774.000	499.350.250
Akumulasi Penyusutan				
Kendaraan	(292.499.996)	-	-	(292.499.996)
Inventaris gol I	-	-	-	-
Inventaris gol II	(190.165.743)	16.773.989	13.524.554	(186.916.308)
Jumlah	(482.665.739)	16.773.989	13.524.554	(479.416.304)
Nilai buku bersih	21.558.511			19.933.946
	2017			
	saldo awal	Penambahan	pengurangan	saldo akhir
Harga perolehan				
Kendaraan	307.171.200	-	14.671.200	292.500.000
Inventaris	206.124.250	5.600.000	-	211.724.250
Jumlah	513.295.450	5.600.000	14.671.200	504.224.250
Akumulasi Penyusutan				
Kendaraan	(303.287.862)	14.671.198	3.883.332	(292.499.996)
Inventaris	(169.830.418)	-	20.335.325	(190.165.743)
Jumlah	(473.118.280)	14.671.198	24.218.657	(482.665.739)
Nilai buku bersih	40.177.170			21.558.511

## 7. ASET TIDAK BERWUJUD

Akun ini terdiri dari saldo aset tidak berwujud berupa program komputer pada tanggal 31 desember 2018 dan 31 Desember 2017 dengan rincian sebagai berikut :

	2018	2017
Harga perolehan	30.000.000	30.000.000
Akumulasi amortisasi	(30.000.000)	(30.000.000)
Nilai buku	-	-

<b>8. ASET LAIN-LAIN</b>						
Akun ini terdiri dari saldo aset lain-lain pada tanggal 31 Desember 2018 dan 31 Desember 2017 sebagai berikut :						
		2018	2017			
Premi Penjaminan LPS						
Pajak dibayar dimuka		-	-			
Biaya dibayar dimuka		124.583.345	156.401.525			
Perbaikan gedung kantor		207.500.020	249.000.016			
Persediaan meterai		390.000	942.000			
Pembelian barang cetakan		11.530.975	10.485.984			
Deposite payment point		6.073.249	2.105.246			
Andara link		1.000.000	1.000.000			
Lainnya		7.543.600	3.749.900			
Jumlah aset lain-lain		358.621.189	423.684.671			
<b>9. KEWAJIBAN SEGERA</b>						
Akun ini terdiri dari saldo kewajiban segera pada tanggal 31 Desember 2018 dan 31 Desember 2017						
		2018	2017			
Titipan tabungan berjangka		27.614.568	25.872.863			
PPh Ps 4 ayat 2 atas bunga tabungan		2.218.778	1.881.115			
PPh Ps 4 ayat 2 atas bunga deposito		22.045.017	17.110.355			
PPh Ps 21		632.208	-			
Titipan nasabah		3.000.000	2.000.000			
Titipan Biaya Notaris		3.600.000	3.600.000			
Jamsostek karyawan		4.029.749	3.835.247			
BPJS Kesehatan		1.792.640	1.752.048			
Lainnya (Cad. Biaya THR)		38.815.500				
Jumlah		103.748.460	56.051.628			
<b>10. UTANG BUNGA</b>						
Akun ini terdiri dari saldo utang bunga pada tanggal 31 Desember 2018 dan 31 Desember 2017						
		2018	2017			
Bunga deposito pihak III non bank		59.993.141	47.981.862			
Bunga simpanan bank lain		-	-			
Bunga pinjaman yang diterima		21.772.422	35.506.945			
Jumlah		81.765.563	83.488.807			

## 11. UTANG PAJAK

Akun ini terdiri dari saldo utang pajak penghasilan pada tanggal 31 Desember 2018 dan 31 Desember 2017

	2018	2017
PPh Ps. 29	21.689.266	1.841.323
PPh Pasal 25 masa Desember	8.797.000	35.392.000
Jumlah	30.486.266	37.233.323

Rekonsiliasi antar laba komersial dengan laba fiskal untuk tahun 2018 sebagai berikut :

		2018
Laba sebelum pajak penghasilan		521.184.246
Jumlah koreksi fiskal positif :		
- Iuran Perbarindo & PKLJK	12.350.000	
- Biaya Banten	43.721.000	
- Sumbangan	9.983.500	
- kerugian AYDA	459.540.480	
- bensin direksi	12.700.000	
- beban jasa harian umum	2.426.000	
- Beban Iuran OJK	14.784.815	
Jumlah koreksi positif		555.505.795
Penghasilan kena pajak		1.076.690.041
Laba Kena Pajak :		
Omset peredaran Bruto Tahun 2018		5.041.461.077
Perhitungan Pajak :		
Rp. 4.800.000.000,-		
----- X Rp. 1.076.690.041,- =	1.025.121.908	
Rp. 5.041.461.077,-		
Pajak dengan fasilitas 12,5% x Rp. 1.025.121.908,- ----- > =		128.140.238
Yang tidak mendapat fasilitas		
25% x (Rp. 1.076.690.041,- - Rp. 1.025.121.908,-) ----- > =		12.892.033
Jumlah pajak terutang tahun 2017		141.032.272
Uang muka pajak (Jan-Nop ) tahun 2018		110.546.006
Uang muka pajak Desember 2018 dibayar Januari 2019		8.797.000
Jumlah uang muka pajak Januari s/d Desember 2018		119.343.006
Pajak penghasilan yang masih harus dibayar tahun 2018		21.689.266

## 12. SIMPANAN

Akun ini terdiri dari simpanan pada tanggal 31 Desember 2018 dan 31 Desember 2017 dengan rincian sbb :

	2018	2017
a. Tabungan Pihak Ketiga bukan Bank :		
Tabungan SIGIRI	4.114.960.453	3.613.296.717
Tabungan TABMASGIRI	650.177.658	596.297.183
Tabungan Primagiri	515.445.210	531.137.198
Hadiah Tabungan	(38.927.889)	(64.218.214)
Jumlah Tabungan	5.241.655.432	4.676.512.884

b. Deposito berjangka pihak ketiga bukan bank berdasarkan jangka waktu :

	2018	2017
Deposito 1 bulan	5.963.000.000	3.189.500.000
Deposito 3 bulan	7.754.800.000	8.167.000.000
Deposito 6 bulan	445.500.000	144.500.000
Deposito 12 bulan	2.073.000.000	1.996.500.000
Jumlah deposito berjangka	16.236.300.000	13.497.500.000
Jumlah simpanan	21.477.955.432	18.174.012.884

#### 13. SIMPANAN DARI BANK LAIN

Akun ini terdiri dari saldo simpanan dari bank lain pada tanggal 31 Desember 2018 dan 31 Desember 2017 tidak menerima simpanan dari bank lain baik dalam bentuk tabungan maupun deposito.

#### 14. PINJAMAN YANG DITERIMA

Akun ini terdiri dari saldo pinjaman yang diterima pada tanggal 31 Desember 2018 dan 31 Desember 2017

	2018	2017
PT. Bank Andara	-	-
PT. BNI ' 46	-	-
PT. Bank Niaga	1.157.477.933	3.135.656.286
PT. Bank Danamon	3.166.666.715	4.766.666.699
	4.324.144.648	7.902.322.985
Administrasi pinjaman yg diterima	31.358.866	(58.127.181)
Jumlah	4.355.503.514	7.844.195.804

#### 15. KEWAJIBAN LAIN-LAIN

Akun ini terdiri dari saldo kewajiban lain-lain pada tanggal 31 Desember 2018 dan 31 Desember 2017

	2018	2017
Pendapatan yang ditangguhkan	10.241.328	-
Taksiran Pajak Penghasilan	-	-
Jumlah	10.241.328	-

#### 16. MODAL

Berdasarkan akta perubahan No. 28 Notaris Luh Eka Nadi Antari, SH tanggal 02 Juli 2013 modal dasar bank sebesar Rp. 5.000.000.000 yang terbagi atas 5.000 lembar saham, masing- masing lembar saham bernilai nominal Rp. 1.000.000,-. Modal dasar tersebut telah ditempatkan dan disetor sejumlah 2,010 lembar saham dengan nominal seluruhnya sebesar Rp. 2.010.000.000,-

Dan berdasarkan akta pernyataan keputusan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa Nomor 10 tanggal 13 September 2018 yang dibuat oleh Notaris Danik Murdaningrum, SH., M.Kn yang berkedudukan di Denpasar telah melakukan perubahan komposisi kepemilikan saham bank. Adapun komposisi kepemilikan saham bank adalah sebagai berikut :

No	Pemegang saham	lembar saham	%	Nominal
1.	Drs. I Wayan Deko Ardjana	670	33,33%	670.000.000
2.	I Putu Nugra, SH	670	33,33%	670.000.000
3.	Ni Luh Rusni Ariyawati	469	23,33%	469.000.000
4.	Ni Putu Sita Devriani	201	10,00%	201.000.000
Jumlah		2010	100,00%	2.010.000.000

#### 17. SALDO LABA

Akun ini terdiri dari saldo laba pada tanggal 31 Desember 2018 dan 31 Desember 2017 dengan rincian sbb :

	2018	2017
Modal yang sudah disetor	2.010.000.000	2.010.000.000
Cadangan umum	402.000.000	402.000.000
Cadangan tujuan	57.021.237	57.021.237
Laba ditahan	6.295.514	6.295.514
Laba yg belum ditentukan penggunaannya	3.775.029.362	3.394.877.388
Laba (rugi) tahun lalu	3.394.877.388	2.623.243.208
Laba (rugi) tahun berjalan	380.151.974	771.634.180
Jumlah modal inti	6.250.346.113	5.870.194.139

#### 18. PENDAPATAN OPERASIONAL

Akun ini terdiri dari jumlah pendapatan operasional dari tgl 1 Januari sampai dengan tgl. 31 Desember 2018 dan 31 Desember 2017, dengan rincian sbb :

	2018	2017
Bunga kontraktual :		
Kredit yg diberikan	4.097.996.863	4.699.414.375
Provisi	477.655.782	492.611.198
Biaya transaksi	-	-
Biaya administrasi	4.625.000	6.975.000
Jumlah bunga bersih	4.580.277.645	5.199.000.573
Bunga dari bank lain :		
Giro	143.158.475	136.864.582
Tabungan	1.837.223	2.063.275
Deposito berjangka	79.396.914	48.106.850
Jumlah bunga dari bank lain	224.392.612	187.034.707
Jumlah pendapatan operasional	4.804.670.257	5.386.035.280

#### 19. BEBAN BUNGA

Akun ini terdiri dari jumlah beban bunga dari tgl 1 Januari sampai dengan tanggal 31 Desember 2018 dan 31 Desember 2017, dengan rincian sbb :

Bunga Kontraktual :	2018	2017
Bunga simpanan dari pihak ketiga bukan bank :		
Bunga tabungan	203.957.858	173.174.574
Bunga Deposito berjangka	1.317.204.737	1.088.248.795
Jumlah	1.521.162.595	1.261.423.369
Beban bunga simpanan dari bank lain		
Deposito berjangka	-	-
Beban bunga pinjaman yang diterima :		
Bunga kontraktual	718.791.860	1.162.906.679
Biaya transaksi	71.884.621	70.872.653
Jumlah bunga Kontraktual	790.676.481	1.233.779.332
Premi Penjaminan		
Jumlah beban bunga	2.311.839.076	2.495.202.701

#### 20. PENDAPATAN OPERASIONAL LAINNYA

Akun ini terdiri dari jumlah pendapatan operasional lainnya dari tgl 1 Januari sampai dengan tanggal 31 Desember 2018 dan 31 Desember 2017, dengan rincian sbb :

	2018	2017
Pembulatan kas	426	393
Penutupan rekening tabungan/deposito	115.993	4.601.906
Pemulihan penyisihan PPAP	165.977.225	89.735.503
Pendapatan denda PYD	13.044.730	18.352.672
Pend. Adm. Tabungan pasif	1.844.000	1.396.000
Pemulihan pendapatan accrual	-	-
Lainnya		
Jumlah	180.982.374	114.086.474

#### 21. BEBAN PENYISIHAN KERUGIAN ASET PRODUKTIF

Akun ini terdiri dari jumlah beban penyisihan kerugian aset produktif dari tgl 1 sampai dengan tanggal 31 Desember 2018 dan 31 Desember 2017, dengan rincian sbb :

	2018	2017
Penyisihan kerugian kredit	457.031.894	319.039.313
Penyisihan penempatan bank lain	2.508.586	509.716
Jumlah	459.540.480	319.549.029

#### 22. BEBAN PENYUSUTAN

Akun ini terdiri dari jumlah beban penyusutan aset tetap dari tgl 1 sampai dengan tanggal 31 Desember 2018 dan 31 Desember 2017, dengan rincian sbb :

	2018	2017
Penyusutan aset tetap dan inventaris	13.524.564	24.218.657
Amortisasi aset tidak berwujud	-	6.875.000
Jumlah	13.524.564	31.093.657

### 23. BEBAN PEMASARAN

Akun ini terdiri dari jumlah beban pemasaran sebesar Rp. 14.219.800,- dan Rp. 17.785.100,- dari tanggal 1 sampai dengan 31 Desember 2018 dan 31 Desember 2017

### 24. BEBAN UMUM DAN ADMINISTRASI

Akun ini terdiri dari jumlah beban umum dan administrasi dari tgl. 1 Januari sampai dengan tanggal 31 Desember 2018 dan 31 Desember 2017

	2018	2017
Beban tenaga kerja		
Gaji, upah dan Honorarium	1.088.817.000	989.639.000
Tenaga kerja lainnya	165.298.215	151.450.790
Beban pendidikan	39.325.000	25.514.500
Beban asuransi	51.977.738	49.684.311
Beban Sewa	31.818.180	31.818.180
Beban pajak-oajak (diluar PPh)	4.938.800	6.747.500
Beban pemeliharaan & perbaikan	79.798.532	72.325.296
Beban barang dan jasa	183.688.212	185.194.760
Beban adm dan umum lain	10.024	9.562
Jumlah	1.645.671.701	1.512.383.899

### 25. PENDAPATAN NON OPERASIONAL

Akun ini terdiri dari jumlah pendapatan non operasional dari tgl 1 sampai dengan tanggal 31 Desember 2018 dan 31 Desember 2017, dengan rincian sbb :

	2018	2017
Pendapatan penjualan AYDA	29.376.250	6.499.998
Pendapatan penjualan aset tetap & inventaris	499.999	-
Pendapatan non operasional lainnya	25.932.197	24.844.000
Jumlah	55.808.446	31.343.998

### 26. BEBAN NON OPERASIONAL

Akun ini terdiri dari jumlah beban non operasional dari tgl 1 sampai dengan tanggal 31 Desember 2018 dan 31 Desember 2017, dengan rincian sbb :

	2018	2017
Banten piodalan	11.400.000	9.850.000
Biaya bazar/sumbangan	9.983.500	15.625.000
Biaya banten harian	32.321.000	25.315.900
Kerugian Penjualan AYDA	9.026.709	133.974.963
Iuran Perbarindo	12.350.000	10.500.000
Iuran FKLJK	-	300.000
Lainnya	400.000	-
Jumlah	75.481.209	195.565.863

## 27. SALDO DAN TRANSAKSI DENGAN PIHAK-PIHAK YANG MEMILIKI HUBUNGAN ISTIMEWA

### 1. Tabungan pihak terkait dengan bank sebanyak 17 (tujuh belas) rekening, yaitu atas nama :

No.	Nama	Rekening	Nominal
1	Drs. I Wayan Deko Ardjana	10-10000660-4	46.620.894
2	Ny. Kt. Sekartini Ardjana	10-10001153-7	38.479.502
3	I Nyoman Wismana, SE	10-10000440-4	8.532.518
4	I Wayan Suwasta	10-10001136-7	43.440.991
5	I Nyoman Wismana, SE	10-10000371-5	3.007.312
6	I Wayan Alit Wardana, SE	10-10001695-1	13.511.059
7	Vemila Widyaparistina	10-10001912-8	10.607.745
8	I Putu Nugra, SH	10-10000804-8	6.228.078
9	Ni Luh Rusni Aryawati	10-10000805-9	2.835.195
10	I Wayan Suwasta	11-10001220-4	1.400.367
11	I Nyoman Wismana, SE	11-10001235-9	1.306.701
12	I Ketut Sirta	10-10001026-7	622.480
13	Vemila Widyaparistina	10-10000612-6	7.622
14	Vemila Widyaparistina	11-10001644-2	575.177
15	Wayan Alit Wardana	11-10001647-5	575.177
16	I Gede Aditya Mahardika	10-10002698-2	4.179.871
17	I Wayan Suwasta	10-10001125-9	384.141
Jumlah			182.314.830

### 2. Deposito pihak terkait dengan bank sebanyak 6 (enam) rekening yaitu atas nama :

No.	Nama	Rekening	Nominal
1	Ny. Kt. Sekartini Ardjana	20-10000271-3	1.000.000.000
2	Drs. I Wayan Deko Ardjana	20-10000156-8	1.000.000.000
3	Drs. I Wayan Deko Ardjana	20-10000274-6	1.000.000.000
4	Drs. I Wayan Deko Ardjana	20-10000291-8	1.000.000.000
5	Ny. Kt. Sekartini Ardjana	20-10000290-1	1.000.000.000
6	Vemila Widyaparistina	20-10000227-1	500.000.000
Jumlah			5.500.000.000

## 28. KOMITMEN DAN KONTINJENSI

### KOMITMEN

#### TAGIHAN KOMITMEN

	2018	2017
Fasilitas pinjaman yg diterima dan belum ditarik	-	-
Fasilitas kredit kpd nasabah yg belum ditarik	-	-
Lain-lain	-	-
Jumlah komitmen	-	-

### KONTINJENSI

#### TAGIHAN KONTINJENSI

Pendapatan bunga dalam penyelesaian	788.719.220	540.104.239
Aktiva produktif yg telah dihapusbukukan	448.502.846	448.502.846
Lain-lain	-	-
Jumlah kontinjensi	1.237.222.066	988.607.085

LAPORAN ARUS KAS  
PT. BPR. MAS GIRI WANGI  
PERIODE 31 DESEMBER 2018 DAN 31 DESEMBER 2017

NO	POS-POS	PERIODE		NAIK/ TURUN
		31-Dec-18	31-Dec-17	
A	SUMBER DANA			
1	Kewajiban sgr. Dibayar	103.748.460	56.051.628	47.696.832
2	Utang bunga	81.765.563	83.488.807	(1.723.244)
3	Utang Pajak	30.486.266	37.233.323	(6.747.057)
4	Tabungan	5.202.727.543	4.612.294.670	590.432.873
5	Deposito berjangka	16.236.300.000	13.497.500.000	2.738.800.000
6	Antar bank pasiva	4.292.785.782	7.844.195.804	(3.551.410.022)
7	Pinjaman yg diterima			-
8	Rupa-rupa pasiva.	10.241.328	-	10.241.328
9	Modal disetor	2.010.000.000	2.010.000.000	-
10	Cadangan umum	402.000.000	402.000.000	-
11	Cadangan tujuan	57.021.237	57.021.237	-
12	Laba/rugi th.lalu	6.295.514	6.295.514	-
13	Laba/Rugi ditahan	3.394.877.389	2.623.243.209	771.634.180
14	Laba/rugi th. Berjalan	380.151.974	771.634.180	(391.482.206)
	Jumlah Sumber Kas	32.208.401.056	32.000.958.372	207.442.684
B	PENGUNAAN DANA	-	-	
1	Antar bank aktiva	9.507.813.928	8.118.765.958	1.389.047.970
2	Pend.yg akan diterima	234.694.463	295.023.833	(60.329.370)
3	Pinjaman yang diberikan	21.411.431.179	22.743.248.194	(1.331.817.015)
4	Cad. Penghp.Aktiva produktif	(916.558.849)	(625.805.595)	(290.753.254)
5	Agunan yg diambilalih	902.500.000	403.000.000	499.500.000
6	Aktiva tetap dan inventaris	499.350.250	504.224.250	(4.874.000)
7	Akm. Penyust. Aktiva tetap	(479.416.304)	(482.665.739)	3.249.435
8	Aset tidak berwujud	30.000.000	30.000.000	-
9	Akm.Amort aset tak berwujud	(30.000.000)	(30.000.000)	-
10	Rupa-rupa aktiva	358.621.189	423.684.671	(65.063.482)
	Jumlah Penggunaan kas	31.518.435.856	31.379.475.572	138.960.284
C	SURPLUS/DEVISIT			68.482.400
D	SALDO KAS AWAL			621.482.800
E	SALDO KAS AKHIR			689.965.200

Demikian kami sampaikan gambaran kegiatan usaha PT. BPR. Mas Giri Wangi berupa laporan tahunan yang telah di audit oleh KAP AMACHI, ARIFIN, MARDANI & MULIADI atas laporan posisi 31 Desember 2018 yang meliputi susunan pengurus, jumlah kepemilikan saham, struktur organisasi, perkembangan usaha melalui perbandingan dua periode laporan untuk posisi 31 Desember 2018 dan 31 Desember 2017, laporan perubahan ekuitas, Laporan arus kas dan catatan atas laporan keuangan termasuk informasi mengenai komitmen dan kotinjensi.

Gianyar, 25 April 2019  
PT. BPR. Mas Giri Wangi  
Direksi,

Mengetahui,

( I Wayan Alit Wardana, SE )  
Komisaris Utama

( I Wayan Suwasta, SE )  
Direktur Utama

( I Nyoman Wismana )  
Direktur